



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr. XVII/1791/2005

RAPORT

*la Propunerea legislativă pentru completarea art.9 din Legea
nr.112/1995, inițiator senator Dan Cârlan*

Cu adresa nr.L 712 din 7 decembrie 2005, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbateri și întocmirea raportului la *Propunerea legislativă pentru completarea art.9 din Legea nr.112/1995, inițiator senator Dan Cârlan*.

În ședința din 15 martie 2006, Comisia juridică a luat în dezbateri propunerea legislativă și a hotărât să adopte, în unanimitate, **raport de admitere**, fără amendamente.

Inițiativa legislativă reglementează completarea art.9 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările ulterioare, cu un nou alineat, potrivit căruia dreptul de cumpărare poate fi exercitat indiferent de data dobândirii calității de titular de contract de închiriere al apartamentului.

Prin actele normative aflate în vigoare, respectiv Hotărârea Guvernului nr.11/1997 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr.112/1995, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.20/1996, s-a creat o situație discriminatorie între diferitele categorii de chiriași.

Prin adoptarea acestei inițiativei legislative se elimină discriminarea existentă între diferitele categorii de chiriași.

Propunerea legislativă a fost avizată favorabil de Consiliul Legislativ. Guvernul, prin punctul său de vedere, și Comisia pentru egalitatea de șanse au avizat negativ propunerea legislativă.

În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, plenului Senatului, *raportul de admitere*.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice și urmează să fie adoptată potrivit prevederilor art.76 alin.(1) din Constituția României.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituție și ale art.88 alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 24 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi adoptată de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Președinte,

Senator Peter Eckstein Kovacs

Secretar,

Senator Valentin Dinescu

București, 15 martie 2006